



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 357

11 Ιουλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αδελιανός Κάμπος», Δήμου Ρεθύμνης, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης (ενδιαφερόμενος ΑΡΙΩΝ ΑΞΤΕ)..... 1
- Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Νοτιο - ανατολικά του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χώρας Σφακίων», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων (ενδιαφερόμενος Λιμενικό Ταμείο Νομού Χανίων)..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2889 (1)
Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αδελιανός Κάμπος», Δήμου Ρεθύμνης, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης (ενδιαφερόμενος ΑΡΙΩΝ ΑΞΤΕ).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

β) του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α') «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις»,

γ) το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ. Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

δ) του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ. Α'), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και

αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

ε) του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ. Α') «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993,

στ) του Π.Δ 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ. Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/2005 τ. Β') Κοινή Υπουργική Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Τη με αριθ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε/09-04-2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ. Α').

4. Το με αριθ. 1030067/296/Α0006/07-04-2004 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθ. 4542/13.09.2011/ΠΟΛ. 1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ. Α').

6. Την αριθ. 7687/15.10.1985 (ΦΕΚ 702 τ. Δ') αρχική απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη συγκεκριμένη περιοχή.

7. Το αριθ. Φ.199./265876/Σ.261/22.01.2013 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ) με το οποίο συμφωνεί για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στη θέση «ΑΔΕΛΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΣ» του Δήμου Ρεθύμνης.

8. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που σύνταξε ο Ξεζωνάκης Στυλιανός, Τοπογράφος Μηχ/κός τον Απρίλιο του 2012, το οποίο

ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου στις 24.05.2013.

9. Την από 07.06.2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αδελιανός Κάμπος», Δήμου Ρεθύμνης, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης.

10. Το με αριθ. 872/16.06.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου σύμφωνα με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Δ/νση Οικονομικού - Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας) το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας και σχέδιο απόφασης για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 07.06.2013 Έκθεση επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Αδελιανός Κάμπος», Δήμου Ρεθύμνης, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής, καθώς επίσης και το από τον Απρίλιο 2012 τοπογραφικό, υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Ξεζωνάκη Στυλιανό, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24.05.2013 από την Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται :

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1 - 1Α - 2 - 2Α της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1' - 1Α' - 2' - 2Α', η οποία ορίζεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μ. και της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου, για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας με τη θάλασσα.

Οι οριογραμμές έχουν συνδεθεί ανατολικά και δυτικά με τους υφιστάμενους καθορισμένους αιγιαλούς.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Ιουνίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Ν. 2971/12-12-2001, ΦΕΚ 285, τ. Α')

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αδελιανός Κάμπος Δήμου Ρεθύμνου, κατόπιν της από 11-04-2012 αίτησης της ΑΡΙΩΝ Α.Ε.Τ.Ε.

Ρέθυμνο: 07-06-2013

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Χρυσάνθη Ψαρουδάκη, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ - Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, ως πρόεδρος,

2. Νικόλαος Καλιτσουνάκης, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,

3. Κωνσταντίνος Καστρινάκης, Υπολιμενάρχης Ρεθύμνου, ως μέλος,

4. Γεωργία Κελέκη, Προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομίας Ρεθύμνου, ως μέλος,

5. Εμμανουήλ Μαυράκης, Δ/ντης Δ/νσης ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλος, απών, αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/12-12-2001 και την υπ' αριθμ. 3952/26-09-2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, συγκληθείσα κατόπιν της αρ. πρωτ. 665/14.5.2013 πρόσκλησης της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στις 24-05-2013 στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπό του Στυλιανού Ξεζωνάκη, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, συνταχθέντος από Απρίλιο 2012 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 24-05-2013 από την Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου .

2. Την αριθμ. 7687/15-10-1985 (ΦΕΚ 702/25-11-1985 τ. Δ') αρχική απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην συγκεκριμένη περιοχή.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ. Α') «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Την από 11-04-2012 τεχνική έκθεση του μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

5. Την από Μάιο 2010 έκθεση του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών ερευνών (ΙΓΜΕ), που αφορά την προς επανακαθορισμό περιοχή, σύμφωνα με την οποία διαφοροποιήσαμε την χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

6. Την εκ της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς, τη γεωμορφολογία του εδάφους αναφορικά με τις κατηγορίες υψηλών και χαμηλών ακτών, τη σύσταση του εδάφους καθώς, το φυσικό όριο βλάστησης, και γενικά όσα αναφέρονται στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001, αποφασίζει:

Επανακαθορίζει σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 1Α, 2 και 2Α, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 1Α', 2' και 2Α', η οποία ορίζεται παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 10.00 μ., της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου, για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας με τη θάλασσα.

Οι οριογραμμές αυτές έχουν συνδεθεί ανατολικά και δυτικά με τους υφιστάμενους καθορισμένους αιγιαλούς.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

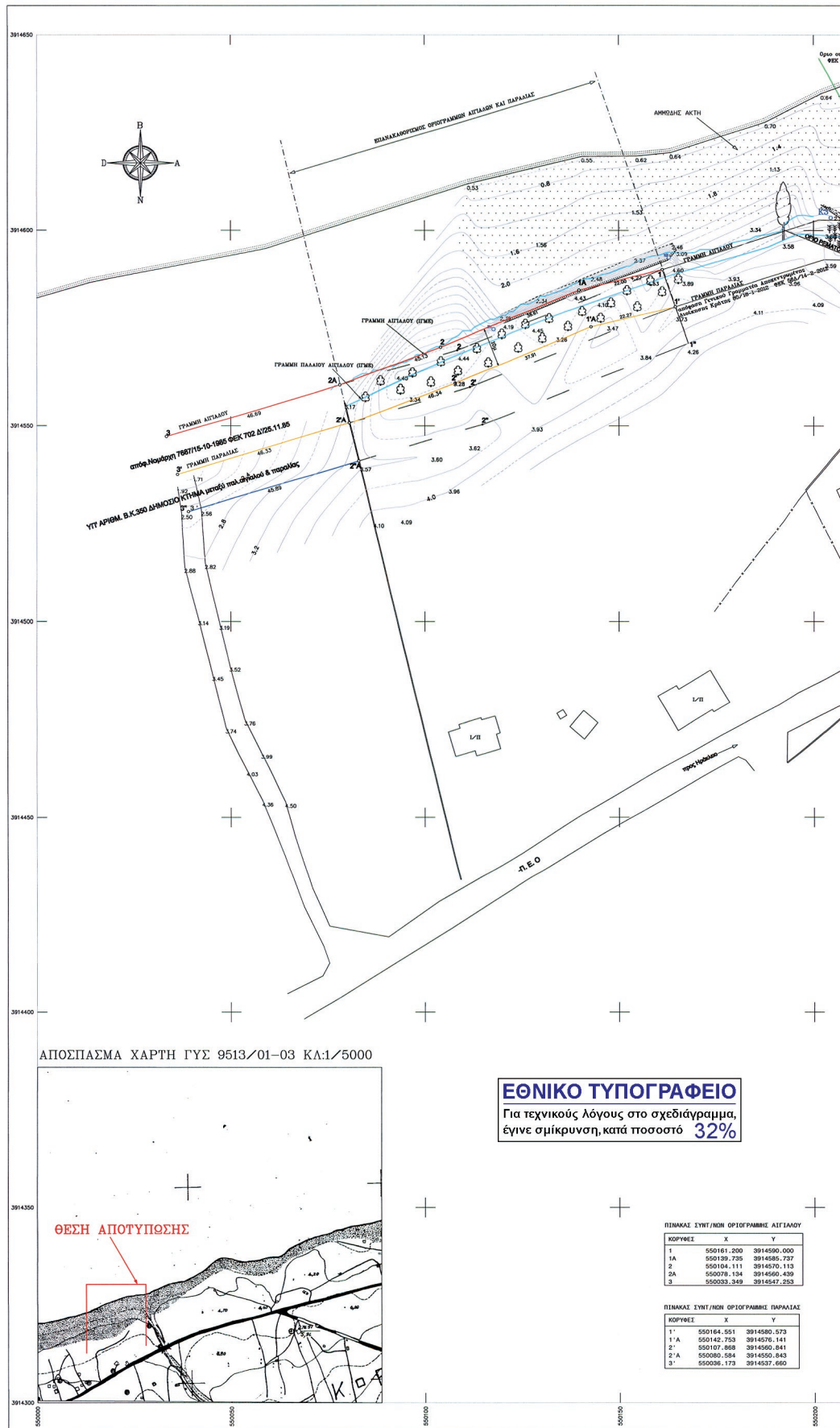
ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΕΚΗ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

οριογραμμή Αιγαίου
οριογραμμή Παραλίας
γραμμή παλαιού αιγαίου

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 24-5-2013 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγαίου και Παραλίας. Οι καθοριζόμενες εδαφολογίες όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από κρατικές συντεταγμένες.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ για εξυπηρέτηση των ατόμων της παρ.1 του αρ.87 Ν.2971/2001

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγαίος.

Ρεβυμνο 2/6/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΦΑΡΟΥΛΑΚΗ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗ/ΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Κωνσταντίνος Νικόλαος

2. Κωνσταντίνος Κωνσταντίνου

3. Κλέων Γεωργιάδης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Αμμουδιά
Αρμυρίκια
Καλαμίες
οριογραμμή Αιγαίου
οριογραμμή Παραλίας
γραμμή αιγαίου (ΠΜΕ)
Καταργούμενες γραμμές

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-Οι συντεταγμένες τετραγωνισμού του διαγράμματος αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
-τα μέτρα είναι απόλυτα και αναφέρονται στη Μ.Σ.Θ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΒΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. 2831027619 ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@ret.forthnet.gr

ΘΕΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΡΙΩΝ Α.Ε.Τ.Ε.

ΘΕΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΒΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΟΥ
Τ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΔΕΛΕ
ΤΟΠΟΝΥΜΙΟ ΑΔΕΛΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.2μ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2012	ΑΡΧΕΙΟ ΝΥ
Θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης 24-5-2013 ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΦΑΡΟΥΛΑΚΗ ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗ/ΚΟΣ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΤΕΛΙΑΝΟΣ Τ. ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΟΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΛΕ Α.Φ.Μ. 845568311 ΔΙΟΥ ΡΕΒΥΜΝΟΥ

Αριθμ. 2869

(2)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Νοτιο - ανατολικά του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χώρας Σφακίων», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων (ενδιαφερόμενος Λιμενικό Ταμείο Νομού Χανίων).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

β) του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α') «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις»,

γ) το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ.137 τ. Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

δ) του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ. Α'), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

ε) του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ. Α') «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993,

στ) του Π.Δ. 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ. Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ. 1432/2005 τ. Β') Κοινή Υπουργική Απόφαση του Πρωθυπουργού & του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Τη με αριθ. 103351/989/00ΤΥ/Ε'/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ. Α').

4. Το με αριθ. 1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθ. 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ.137 τ. Α').

6. Την αριθ. 961/07.04.2010 αίτηση του Λιμενικού Ταμείου Ν. Χανίων με την οποία ζητήθηκε ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

7. Το αριθ. Φ.119/177609/Σ.4088/11.09.2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιότητας του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΑΥΡΗΣ ΛΙΜΝΩΝΑΣ», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων.

8. Το από τον Μάρτιο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μια πινακίδα), που συνέταξε η Τοπολιανή Νίκη, Τοπογράφος Μηχ/κός ΕΜΠ, σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 01.11.2012 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

9. Την από 08.04.2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Νοτιοανατολικά του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χώρας Σφακίων», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων.

10. Το με αριθ. 1784/10.06.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων σύμφωνα με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Δ/νση Οικονομικού -Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας) το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας και σχέδιο απόφασης για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 08.04.2013 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Νοτιο-ανατολικά του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χώρας Σφακίων», Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων, καθώς επίσης και το από τον Μάρτιο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μια πινακίδα) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από την Τοπολιανή Νίκη, Τοπογράφο Μηχανικό ΕΜΠ, και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 01.11.2012 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Καθορίζουμε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα ως εξής:

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1 - Α1 - Α2 - Α3 - - Α39 - Α40 - Α41 της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1' - Π1' - Π2' - Π4' - Π5' - Π6' - Π7' - Π8' - Π9' - Π11' - Π12' - Π13' - Π14' - Π15' - Π16' - Π17' - Π18' - Π19' - Π20' - Π21' - Π22' - Π23' - Π24' - Π25' - Π26' - Π27' - Π28' - Π29' - Π30' - Π31' - Π33' - Π34' - Π35' - Π36' - Π37' - Π38' - Π39' - Π40'.

και σε απόσταση 10,00 μ. από τον αιγιαλό.

Εντός της Ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Ιουνίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στο Νομό Χανίων

Χανιά σήμερα 8-4-2013 ημέρα Δευτέρα, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 και η οποία συστάθηκε με την αριθμό 4112/24.10.2011, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και τροποποιήθηκε με την αριθ. 2220/22-5-2012 απόφαση του ιδίου, συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 1020/5-4-2013 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με παρόντες τους:

1) Μαρινάκη Αντώνη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως Πρόεδρο,

2) Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος,

3) Δαριβιανάκη Διογένη, Υπολιμενάρχη Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος, λόγω κωλύματος του τακτικού

4) Μπουντουράκη Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, ως τακτικό μέλος, ενώ το τακτικό και αναπληρωματικό μέλος από την Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ήταν απόντες και παρουσία της γραμματέας Καζαζάκη Όλγας συζήτησε το παρακάτω θέμα:

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Νότιο - ανατολικά του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χώρας Σφακίων», του Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων. (αίτηση Λιμενικού Ταμείου, Νομού Χανίων),

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθ. 961/7-4-2010 αίτηση του Λιμενικού Ταμείου, Νομού Χανίων, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και πήρε αριθ. πρωτ. 758/8-4-2010 με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας «Νοτίως του Λιμενίσκου Μαύρης Λιμνώνας, Χ. Σφακίων», στην ακτή της Χ. Σφακίων, του Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων, η οποία συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

2. Το αριθ. 85/19-1-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων προς το Λιμενικό Ταμείο Νομού Χανίων με το οποίο αφενός ενημερώνεται ότι μετά τη δημοσίευση του Ν. 3978/2011 στο ΦΕΚ 137/Α' /16-6-2011 δεν απαιτείται η γνώμη του ΓΕΝ για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, αλλά απαιτείται η γνώμη του ΓΕΕΘΑ αποκλειστικά και μόνο σε θέματα αρμοδιοτήτων του και αφετέρου του ζητείται να της αποστείλει απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, σε κλίμακα 1: 5000 για να σταλεί στο ΓΕΕΘΑ, προκειμένου αυτό να γνωμοδοτήσει σχετικά.

3. Το αριθ. 362/2-2-2012 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Χανίων προς την Κτηματική Υπηρεσία Χανίων με το οποίο της αποστέλλει απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ σε κλίμακα 1/5000 με σημειωμένες επ' αυτού τις συντεταγμένες αρχής και τέλους της προς καθορισμό περιοχής, προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ, για να γνωμοδοτήσει σχετικά.

4. Το αριθ. 248/17-2-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο διαβιβάζεται στο ΓΕΕΘΑ το παραπάνω αναφερόμενο έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Χανίων με το συνημμένο σ' αυτό απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, προκειμένου αυτό να γνωμοδοτήσει σε θέματα αρμοδιοτήτων του.

5. Το αριθ. Φ.119/177609/Σ.4088/11-9-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ σε απάντηση του 248/17-2-2012 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, σύμφωνα με το οποίο από πλευράς

αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «Μαύρης Λιμνώνας», του Δήμου Σφακίων, Νομού Χανίων.

6. Το από τον Μάρτιο του 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από την Τοπολιανή Νίκη, Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1: 500 και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 1-11-2012 και θεωρήθηκε από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, την ίδια ημερομηνία.

7. Την αυτοψία που έκανε η επιτροπή στην περιοχή του θέματος, την 1-11-2012.

8. Το γεγονός ότι η περιοχή είναι βραχώδης με έντονες κλίσεις και κάθετα πρανή, με μικρά και μεγαλύτερα σπηλαιώδη τμήματα στο πόδι του πρανούς.

9. Ότι η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους γενικά νοτίων διευθύνσεων, συνήθως πολύ δυνατούς με αποτέλεσμα ο αιγιαλός να φθάνει στην θέση όπου καθόρισε η επιτροπή.

10. Ότι σε απόσταση 200 μέτρα από την ακτή, το βάθος είναι περίπου 50 μέτρα, όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000 και το ανάπτυγμα του πελάγους προς νότο είναι πολύ μεγάλο.

11. Ότι στη θέση που καθορίζεται ο αιγιαλός δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

12. Ότι στην περιοχή δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου.

13. Ότι η περιοχή είναι ενταγμένη στο Natura 2000 .

14. Ότι στην περιοχή δεν έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα Δημόσια Ακίνητα.

15. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 περί αιγιαλού (ΦΕΚ 285/Α' /19-12-2001).

16. Το άρθρο 113 του Νόμου 3978/ 2011 (ΦΕΚ 137/Α/16-6-2011), γνωμοδοτεί:

Καθορίζουμε επί του από τον Μάρτιο του 2010 τοπογραφικού διαγράμματος (μία πινακίδα), που συντάχθηκε από την Τοπολιανή Νίκη, Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1:500, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 1-11-2012 και θεωρήθηκε από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, την ίδια ημερομηνία :

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1, Α1, Α2, Α3, Α4, , Α41.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1' - Π1' - Π2' - Π4' - Π5' - Π6' - Π7' - Π8' - Π9' - Π11' - Π12' - Π13' - Π14' - Π15' - Π16' - Π17' - Π18' - Π19' - Π20' - Π21' - Π22' - Π23' - Π24' - Π25' - Π26' - Π27' - Π28' - Π29' - Π30' - Π31' - Π33' - Π34' - Π35' - Π36' - Π37' - Π38' - Π39' - Π40' και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό . Εντός της ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

γ) Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

Τα Μέλη

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΛΛΑΣ

ΔΙΟΓΕΝΗΣ ΔΑΡΙΒΙΑΝΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΑΚΗΣ

